

N.º DE SPR _____

N.º DE CASO _____

COMERCIAL
SOLICITUD DE PERMISO DEL CONDADO BUNCOMBE

Lugar: _____ N.º DE PIN _____

Direcciones: _____

Encierre en un círculo el tipo de permiso: Terraza Piscina Ampliación Nueva construcción Solo cimientos Oficina modular /aula Almacén Muro de retención Señal Modificación Torre/equipo de comunicaciones Residencia multifamiliar Modular multifamiliar Otro _____

Descripción del proyecto: _____ Uso de la propiedad: Ocupada por el propietario En alquiler En venta

Pies cuadrados con calefacción nueva _____ Pies cuadrados con calefacción existente _____ Total de pies cuadrados con calefacción _____

Pies cuadrados de área modificada _____ Pies cuadrados de área sin calefacción _____ Total de pies cuadrados con y sin calefacción _____

N.º de pisos nuevos _____ N.º de pisos existentes _____ N.º total de pisos _____ Total de dormitorios _____ Total de baños _____

Altura: _____ Cimientos: Sótano Crawlspase Pilares Plancha de concreto Otros _____

Propietario: _____ Teléfono _____

Dirección: _____ Ciudad _____ Estado _____ Código postal _____

Solicitante _____ Teléfono _____

Dirección de correo electrónico del solicitante: _____

Dirección: _____ Ciudad _____ Estado _____ Código postal _____

Contratista: _____ N.º DE LIC DE NCGC _____ Teléfono _____

Subcontratistas: Eléctrico _____ N.º de licencia estatal _____

Mecánico _____ N.º de licencia estatal _____

Plomería _____ N.º de licencia estatal _____

Aspersores _____ N.º de licencia estatal _____

Tubería de combustible _____ N.º de licencia estatal _____

Otros _____ N.º de licencia estatal _____

Nombre de agente representante: _____

Costo del contrato de construcción _____

Costo del contrato de servicios eléctricos _____

Costo del contrato de servicios mecánicos _____

Costo del contrato de plomería _____

Costo del contrato de aspersores _____

Costo del contrato de tubería de combustible _____

OTROS _____

COSTO DEL CONTRATO TOTAL _____

SERVICIOS: ENCIERRE EN UN CÍRCULO LOS TIPOS QUE CORRESPONDAN

ELECTRICIDAD:

Duke Energy Progress Duke Power French Broad EMC Haywood EMC

FUENTE DE CALEFACCIÓN:

Eléctrica Bomba de calefacción Gas LP Gas natural Diésel Otras _____

AGUA:

Nueva Existente Pozo de la comunidad Pozo privado Servicios públicos de agua

ALCANTARILLADO:

Nuevo Existente Séptico MSD Otro _____

El que suscribe por este medio certifica que es el contratista o el agente autorizado del propietario, que la información de arriba es correcta según su conocimiento y presenta la solicitud para el permiso e inspección de trabajo descrito arriba. Todo el trabajo se hará según todas las normas y las leyes aplicables federales, estatales y locales y se entiende que este permiso perderá vigencia si el trabajo no se comienza ni se inspecciona en un plazo de seis meses a partir de la fecha de la emisión. Este permiso también perderá vigencia si se detiene el trabajo en cualquier momento por 12 meses o más y no se hacen inspecciones para verificar el trabajo en curso.

Firma del solicitante

Fecha

Nombre en letra de molde

REVISIÓN INFORMAL DEL RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

Por el Estatuto General de Carolina del Norte 143-140. *Cualquier persona que desee plantear cualquier cuestión en virtud de este artículo o del Código de Construcción del Estado de Carolina del Norte tendrá derecho a una interpretación técnica de la agencia de aplicación correspondiente, tal como se designa en la sección anterior. A petición por escrito de dicha persona, la agencia de aplicación, a través de un funcionario adecuado, proporcionará en un plazo razonable una interpretación por escrito, en la que exponga los hechos encontrados, la decisión alcanzada y las razones de ella. En caso de insatisfacción con dicha decisión, la persona afectada tendrá las siguientes opciones:*

(1) apelar al Consejo del Código de Construcción o

(2) apelar directamente al Tribunal Superior, según lo dispuesto en el Estatuto General 143-141.

(b) Si una interpretación en virtud de esta sección o en virtud del Estatuto General (GS, en inglés) 143-141(b) cambia después de que se emita un permiso de construcción, el solicitante del permiso puede elegir qué versión de la interpretación se aplicará al permiso, a menos que dicha elección cause daño a la vida o a la propiedad.

En el caso de que usted, como solicitante del permiso, desee una interpretación de un resultado de inspección del inspector a partir de una decisión basada en los Códigos de Construcción del Estado de Carolina del Norte, visite nuestro sitio web para obtener el formulario titulado **FORMULARIO DE PROCESO DE REVISIÓN INTERNA INFORMAL**. Se debe completar el formulario y adjuntar cualquier documento de apoyo. Los formularios incompletos no se procesarán. Una vez completado el formulario, se puede entregar a la Oficina de Permisos e Inspecciones del condado de Buncombe, dirigido a: Supervisor de inspecciones Bob Haynes 828-250-5360 o a bob.haynes@buncombecounty.org

He leído y comprendo mi derecho a apelar el resultado de la inspección de una decisión del Código de Construcción del Estado de Carolina del Norte basada en la decisión del inspector de campo. También comprendo que los formularios incompletos no se procesarán y que esto es una revisión de una interpretación del código y NO una queja.